

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членом ТСН ТСЖ МКД "О Пушкино-7"

Председатель Правления ТСН ТСЖ МКД "О Пушкино-7"
Васильева Э.С.

СМЕТА РАСХОДОВ				
заработная плата	ставка	оклад	в месяц	в год
председатель правления	1	25000	25000,00	300000,00
главный инженер	1	48000	48000,00	576000,00
начальник ЖЭУ	1	35000	35000,00	420000,00
ИТ-инженер	1	23000	23000,00	276000,00
паспортист	0,5	23000	11500,00	138000,00
Оператор АДС	1	25000	25000,00	300000,00
оператор котельной-лифтер	4	25000	100000,00	1600000,00
электрик	1	25000	25000,00	300000,00
слесарь-сантехник	1	25000	25000,00	300000,00
разнорабочий	1	25000	25000,00	300000,00
дворник	1	26000	26000,00	312000,00
уборщица	2	23000	46000,00	552000,00
заработная плата согласно штатного расписания			447833,33	5 374 000,00
отчисления ПФР, ФСС	30,20%		135245,67	1 622 948,00
перевод	0,50%		2239,17	26 870,00
итого оплата труда			585318,17	7 023 818,00
услуги подрядных организаций			в месяц	в год
ТО станции водоподготовки			7485,36	89 824,32
ТО и ремонт газового оборудования			50000,00	600 000,00
ТО и ремонт лифтового оборудования			87333,33	1 048 000,00
ТО и ремонт системы видеонаблюдения			15000,00	180 000,00
Услуги связи и оповещения			1975,00	23 700,00
ИТС ПО			10526,00	126 312,00
Бухгалтерские услуги			30000,00	360 000,00
Юридические услуги			30000,00	360 000,00
ТО систем противопожарной защиты и диспетчеризации			25000,00	300 000,00
Аренда помещений			37000,00	444 000,00
Аттестация и обучение персонала			2583,33	31 000,00
административные расходы			6250,00	75 000,00
хозяйственные расходы			1000,00	25 000,00
Расходные материалы на содержание дома			8000,00	300 000,00
Текущий ремонт и благоустройство			33333,33	400 000,00
банковские расходы			2500,00	30 000,00
судебные расходы			10833,33	130 000,00
ВСЕГО СчР			962221,19	11 546 654,32
непредвиденные расходы	1,14%		10969,32	131 631,86
ВСЕГО в смете расходов			973190,51	11 678 286,18
СМЕТА ДОХОДОВ				
Использование ОИ	кол-во	тариф	в месяц	в год
ПАО "Ростелеком"	4	1000,00	4000,00	48 000,00
ООО "Азимут-Р"	2	1000,00	2000,00	24 000,00
ООО "Радио ТелеСтрой"	1	1000,00	1000,00	12 000,00
ООО "Премим-НЭТ"	6	1000,00	6000,00	72 000,00
ПАО "Вымпел-Коммуникации"	3	3300,00	9900,00	118 800,00
ООО "Мультискан"	4	1000,00	4000,00	48 000,00
ООО "Артех"			1360,00	16 320,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание			25000,00	300 000,00
Эксплуатация ОИ			60000,00	720 000,00
ИП Белякова			5000,00	60 000,00
итого использование ОИ			118260,00	1 419 120,00
Налог на доход	6%			85 147,20
ВСЕГО в смете доходов			118260,00	1 333 972,80
ТАРИФ	22682,9		38,00	456,04

*с учетом оплаты замещения на время отпуска