

СМЕТА РАСХОДОВ				
заработная плата	ставка	оклад	в месяц	в год
председатель правления	1	25000	25000,00	300000,00
главный инженер	1	48000	48000,00	576000,00
начальник ЖЭУ	1	35000	35000,00	420000,00
ИТ-нженер	1	23000	23000,00	276000,00
паспортист	0,5	23000	11500,00	138000,00
диспетчер дневной	1	25000	25000,00	300000,00
оператор-лифтер-диспетчер	4	25000	100000,00	1200000,00
электрик	1	25000	25000,00	300000,00
слесарь-сантехник	1	25000	25000,00	300000,00
разнорабочий	1	25000	25000,00	300000,00
дворник	1	26000	26000,00	312000,00
уборщица	2	23000	46000,00	552000,00
итого			414500,00	4974000,00
отчисления 20,2%			83729,00	1004748,00
перевод 0,8%			3316,00	39792,00
итого оплата труда			501545,00	6018540,00
услуги подрядных организаций			в месяц	в год
ТО газопровода			5000,00	60000,00
ТО котельная			59400,00	712800,00
ТО лифт			71400,00	856800,00
Вывоз ТБО и КГМ	4,4	380	50856,67	610280,00
ТО узла учета газа			5810,25	69723,00
Услуги удостоверяющего центра			408,33	4900,00
Услуги связи			600,00	7200,00
Электронная отчетность			469,17	5630,00
Бухгалтерские услуги			30000,00	360000,00
Спецтехника			3750,00	45000,00
Высотные работы			2500,00	30000,00
Юридические услуги			21300,00	255600,00
ИТС			3966,00	47592,00
Продление лицензии Битрикс			419,83	5038,00
ТО СПС и ДУ			40000,00	480000,00
Освидетельствование лифтов	12	4000	4000,00	48000,00
Страховка лифт			500,00	6000,00

из расчета 365 д/год

1 раз в квартал

Дезинсекция и дератизация			4801,67	57620,00
Аренда хостинга			310,00	3720,00
Аренда помещения			34800,00	417600,00
итого подрядным организациям			340291,92	4083503,00
ежегодная аттестация персонала	кол-во	стоимость	в месяц	в год
лифтер	4	1500	500,00	6000,00
оператор котельной (ежегодная аттестация)	4	2000	1000,00	8000,00
электробезопасность	2	7000	1166,67	14000,00
сантехник (тепловые энергоустановки)	1	3000	250,00	3000,00
итого на ежегодную аттестацию			2583,33	31000,00
прочие расходы			в месяц	в год
хозяйственные товары			1500,00	18000,00
канцелярские товары			1000,00	12000,00
строительные материалы			8000,00	96000,00
инструмент			3000,00	36000,00
благоустройство			25500,00	306000,00
судебные расходы			4166,67	50000,00
транспортные расходы			500,00	6000,00
почтовые расходы			583,33	7000,00
итого прочие расходы			44250,00	531000,00
ВСЕГО СиР			888670,25	10664043,00
непредвиденные расходы	1%		8886,70	106640,43
ВСЕГО в смете расходов			897556,95	10770683,43
СМЕТА ДОХОДОВ				
Использование ОИ	кол-во	тариф	в месяц	в год
ПАО "Ростелеком"	4	1000,00	4000,00	48000,00
ООО "Азимут-Р"	2	1000,00	2000,00	24000,00
ООО "РадиоТелеСтрой"	1	1000,00	1000,00	12000,00
ООО "Премиум-НЭТ"	6	1000,00	6000,00	72000,00
ПАО "Вымпел-Коммуникации"	3	3300,00	9900,00	118800,00
ООО "Мультискан"	4	1000,00	4000,00	48000,00
ООО "Защита и Комфорт"			1360,00	16320,00
итого использование ОИ			28260,00	339120,00
Налог на прибыль 6%				20347,20
ВСЕГО в смете доходов			28260,00	318772,80
ТАРИФ	22685		38,40	460,74