

Итоги собрания:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложение инициатора:

Председатель ОСС Калугин А. С. 37 кв.

Секретарь ОСС Ахмурзанов А. С. 104 кв.

ЗА- 15389,5 кв.м. (92,86%)

ПРОТИВ- 152,10 кв.м. (0,92%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1031,10 кв.м, (6,22%)

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Выбор председателя и членов счётной комиссии общего собрания.

Предложение инициатора:

Председатель: Пакай О.Д. 141 кв

Члены комиссии: Сергеев А.Ю. 137 кв.

Галютин М.Ю. 70 кв.

ЗА- 15630,0 кв.м. (94,31%)

ПРОТИВ- 152,10 кв.м. (0,92%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 790,60 кв.м. (4,77%)

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение состава общего имущества в многоквартирном доме по адресу: 141202 Московская обл, г. Пушкино, ул. Набережная, д. 35 корп. 7, в соответствии со статьями 36 - 40 Жилищного кодекса Российской Федерации и разделами I и II Правил содержания Общего имущества в многоквартирном доме, введённые Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г. (Приложение 1).

Предложение инициатора:

Утвердить состав общего имущества в МКД по адресу Московская обл, г. Пушкино, ул. Набережная, д. 35 корп. 7.

(Приложение 1)

ЗА- 15774,2 кв.м. (95,18%)

ПРОТИВ- 312,54 кв.м. (1,89%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 486,00 кв.м. (2,93%)

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения об установке системы видеонаблюдения компанией ООО «Престиж» по периметру дома и в холлах первых этажей. Единоразовый платеж за установку 30 руб/м.кв. Последующее ежемесячное обслуживание 0.66 руб/м.кв. (Приложение 2).

Предложение инициатора:

Принять решение об установке системы видеонаблюдения компанией ООО «Престиж» по периметру дома и в холлах первых этажей. Оплата согласно утверждаемой сметы. (Приложение 2)

ЗА- 11943,6 кв.м. (72,07%)

ПРОТИВ- 3253,62 кв.м. (19,63%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1375,47 кв.м. (8,30%)

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения об оплате услуг за техническое обслуживание домофонной системы ООО «Защита и Комфорт» отдельной позицией в квитанции в размере 40 руб. с квартиры.

Предложение инициатора:

Принять решение об оплате услуг за техническое обслуживание домофонной системы ООО «Защита и Комфорт» отдельной позицией в квитанции в размере 40 руб. с квартиры.

ЗА- 14437,1 кв.м. (87,11%)

ПРОТИВ- 678,3 кв.м. (4,09%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1457,30 кв.м. (8,79%)

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: Принятие решения по уполномочию ТСН ТСЖ МКД "О'Пушкино-7" представлять интересы собственников, действовать, совершать от имени и за счёт собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 141202 Московская обл, г. Пушкино, ул. Набережная, д. 35 корп. 7, все необходимые действия, связанные с вопросами оформления, согласования, регистрации, пользования, управления, эксплуатации, содержания и ремонта Общего имущества МКД, (включая земельный участок под МКД, крыш-ную газовую котельную), во всех органах государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации (РФ), во всех государственных, городских, муниципальных, общественных и коммерческих организациях, предприятиях и учреждениях, во всех инстанциях судов РФ и службе судебных приставов со всеми правами, предоставленными истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе на заключение договоров о передаче в