

УТВЕРЖДЕНО  
 Общим собранием членов ТСН ТСЖ МКД "О`Пушкино-7"  
 Протокол № 1 от «31» декабря 2017 г.  
 Председатель Правления ТСН ТСЖ МКД "О`Пушкино-7"  
 \_\_\_\_\_ Васильева Э.С.

| СМЕТА РАСХОДОВ                                     |        |         |                  |                      |
|--|--------|---------|------------------|----------------------|
| заработная плата                                   | ставка | оклад   | в месяц          | в год                |
| заработная плата согласно штатного расписания      |        |         | <b>414500,00</b> | <b>4 974 000,00</b>  |
| отчисления ПФР, ФСС                                | 20,20% |         | 83729,00         | 1 004 748,00         |
| перевод  | 0,50%  |         | 2072,50          | 24 870,00            |
| <b>итого оплата труда</b>                          |        |         | <b>500301,50</b> | <b>6 003 618,00</b>  |
| услуги подрядных организаций                       |        |         | в месяц          | в год                |
| ТО станции водоподготовки                          |        |         | 7485,36          | 89 824,32            |
| ТО и ремонт газового оборудования                  |        |         | 75000,00         | 900 000,00           |
| ТО и ремонт лифтового оборудования                 |        |         | 87333,33         | 1 048 000,00         |
| Вывоз ТБО и КГМ                                    | 4,4    | 500     | 66916,67         | 803 000,00           |
| Услуги связи и оповещения                          |        |         | 1975,00          | 23 700,00            |
| ИТС ПО   |        |         | 5886,50          | 70 638,00            |
| Бухгалтерские услуги                               |        |         | 30000,00         | 360 000,00           |
| Юридические услуги                                 |        |         | 30000,00         | 360 000,00           |
| ТО систем противопожарной защиты и диспетчеризации |        |         | 40000,00         | 330 000,00           |
| Аренда помещения                                   |        |         | 34800,00         | 417 600,00           |
| Аттестация и обучение персонала                    |        |         | 2583,33          | 31 000,00            |
| административно-хозяйственные расходы              |        |         | 1500,00          | 30 000,00            |
| хозяйственные расходы                              |        |         | 1000,00          | 25 000,00            |
| Расходные материалы на содержание дома             |        |         | 8000,00          | 300 000,00           |
| Текущий ремонт и благоустройство                   |        |         | 33333,33         | 400 000,00           |
| банковские расходы                                 |        |         | 5500,00          | 66 000,00            |
| судебные расходы                                   |        |         | 8916,67          | 107 000,00           |
| <b>ВСЕГО СнР</b>                                   |        |         | <b>947115,03</b> | <b>11 365 380,32</b> |
| непредвиденные расходы                             | 1,70%  |         | 16100,96         | 193 211,47           |
| <b>ВСЕГО в смете расходов</b>                      |        |         | <b>963215,98</b> | <b>11 558 591,79</b> |
| СМЕТА ДОХОДОВ                                      |        |         |                  |                      |
| Использование ОИ                                   | кол-во | тариф   | в месяц          | в год                |
| ПАО "Ростелеком"                                   | 4      | 1000,00 | 4000,00          | 48 000,00            |
| ООО "Азимут-Р"                                     | 2      | 1000,00 | 2000,00          | 24 000,00            |
| ООО "РадиоТелеСтрой"                               | 1      | 1000,00 | 1000,00          | 12 000,00            |

из расчета 365 д/год

|                               |         |         |                 |                   |
|-------------------------------|---------|---------|-----------------|-------------------|
| ООО "Премиум-НЭТ"             | 6       | 1000,00 | 6000,00         | 72 000,00         |
| ПАО "Вымпел-Коммуникации"     | 3       | 3300,00 | 9900,00         | 118 800,00        |
| ООО "Мультискан"              | 4       | 1000,00 | 4000,00         | 48 000,00         |
| ООО "Защита и Комфорт"        |         |         | 1360,00         | 16 320,00         |
| прочие доходы                 |         |         | 7000,00         | 84 000,00         |
| <b>итого использование ОИ</b> |         |         | <b>35260,00</b> | <b>423 120,00</b> |
| Налог на доход                | 6%      |         |                 | 25 387,20         |
| <b>ВСЕГО в смете доходов</b>  |         |         | <b>35260,00</b> | <b>397 732,80</b> |
| <b>ТАРИФ</b>                  | 22682,9 |         | <b>41,00</b>    | 492,04            |